|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид документа** | **Выявленное замечание** | **Нарушенные нормы права** | **СРО, в котором состоит КИ** | **мера административного наказания** |
| 1 | Межевой план | Не отражение в межевом плане информации о наличии пересечения вновь образуемых земельных участков с земельным участком, сведения о котором содержатся в ЕГРН | ч. 4 ст. 14.35 КоАП РФ | СРО Союз «КИ» | Штраф 30 тыс. рублей |
| 2 | Межевой план | Внесение заведомо ложных сведений в межевой план об отсутствии на вновь образованных земельных участках объектов недвижимости, состоящих на государственном кадастровом учёте. | ч. 4 ст. 14.35 КоАП РФ | СРО «ОКИС» | Штраф 30 тыс. рублей |
| 3 | Технический план | Подготовка технического плана сооружения, которое не является объектом недвижимости (площадка для размещения контейнеров для мусора) | ч. 4 ст. 14.35 КоАП РФ | А «СКИ» | Предупреждение |
| 4 | Технический план | Подготовка технического плана сооружения, которое не является объектом недвижимости (площадка слива бензовозов) | ч. 4 ст. 14.35 КоАП РФ | СРО «ОКИС» | Штраф 30 тыс. рублей |
| 5 | Технический план | Изготовление технического плана здания, координаты характерных точек которого частично совпадают с местоположением здания, сведения о котором содержатся в ЕГРН | ч. 4 ст. 14.35 КоАП РФ | СРО «ОКИС» | Штраф 30 тыс. рублей |
| 6 | Межевой план | Внесение в межевой план заведомо ложных сведений о согласовании изменения местоположения границ земельного участка с правообладателем смежного земельного участка | ч. 4 ст. 14.35 КоАП РФ | СРО «ОКИС» | Предупреждение |
| 7 | Технический план | Подготовки технического плана сооружения, которое не является объектом недвижимости (водопровод) | ч. 4 ст. 14.35 КоАП РФ | СРО «ОКИ» | Предупреждение |
| 8 | Межевой план | Внесение в межевой план заведомо ложных сведений об отсутствии утвержденных предельных минимальных размеров земельных участков, расположенных в зоне Ж-1 с видом разрешенного использования «участок, занимаемый существующим жилым домом» | ч. 4 ст. 14.35 КоАП РФ | СРО «ОКИС» | Штраф 30 тыс. рублей |
| 9 | Межевой план | Внесение в технический план заведомо ложных сведений об отнесении гаража к объекту вспомогательного использования и подготовки технического плана в отсутствие разрешительных документов | ч. 4 ст. 14.35 КоАП РФ | СРО «ОКИС» | Штраф 30 тыс. рублей |
| 10 | Технический план | Подготовка технических планов сооружений, которые не являются объектами недвижимости (сети канализации, электрические сети, теплотрасса) | ч. 4 ст. 14.35 КоАП РФ | СРО «ОКИС» | Штраф 30 тыс. рублей |